

Kraków, dnia 28 października 2024 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia: „wykonanie prac budowlanych: ścieżki komunikacyjne oraz wymiana wygniecionej wełny na dachu”.

Numer postępowania: DAil 07/10/2024

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o.
ul. Podole 60
30-394 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Krakowskim Parku Technologicznym sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie” w trybie zapytania ofertowego z publikacją na BIP.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy.

Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana, wzmocnienie oraz wykonanie ścieżek komunikacyjnych na dachu budynku KPT przy ulicy Podole 60. Należy wymienić wygniecioną wełnę w miejscach przy głównym wyjściu na dach oraz przy wejściach i zejściach z pomostu technicznego nad świetlikiem. Do wymiany należy użyć oryginalnej wełny DACHROCK-MAX o grubości 50 mm. Na przygotowanej powierzchni należy położyć wodoodporną sklejkę o grubości 12 mm i szerokości 620 mm, owiniętą geowłókniną o gramaturze 300 g/m². Sklejka powinna zostać pokryta ochronnym materiałem PCV przeznaczonym do wykonywania ścieżek dachowych (np. Sikaplan Walkway firmy SIKA o szerokości 1000 mm lub równoważnym). Materiał ten powinien być zgrzany z istniejącym pokryciem dachowym za pomocą zgrzewów ażurowych. Użyty materiał ochronny musi być kompatybilny z membraną Sikaplan. Powierzchnia, na której należy wymienić wełnę, wynosi 15 m². Na pozostałej części dachu należy wykonać ścieżki techniczne, nakładając dodatkową warstwę membrany dachowej (np. Sikaplan Walkway lub równoważną o grubości 2 mm i szerokości 1000 mm). Materiał ten również powinien być zgrzany z istniejącym pokryciem dachowym za pomocą zgrzewów ażurowych. Materiał ochronny musi być kompatybilny z membraną Sikaplan. Łączna długość ścieżek wynosi około 196 metrów. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Dach jest swobodnie dostępny, jednak podczas prac należy unikać zbliżania się do jego krawędzi. Wykonawca musi zadbać o odpowiednie kwalifikacje pracowników oraz zapewnić im środki ochrony osobistej. Wykonawca powinien również zadbać o utylizację wymienionej wełny oraz pozostałych odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia.

zdjęcia:





CPV: 71315000-9

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin lub okres wykonania zamówienia: Wykonawca zrealizuje całość pracy stanowiących przedmiot zamówienia w terminie 14 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia umowy. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

- 1) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- 2) posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności dysponują personelem do wykonania zamówienia,
- 3) posiadają zdolność finansową i ekonomiczną do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 4) nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym:

przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO (*do weryfikacji w zależności od projektu*)
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia, w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 507).

Treść art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 507):

„1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”.

7. Ocena ofert co do spełnienia warunków zapytania ofertowego dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.
9. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca złoży w formularzu oferty oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
10. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**
Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres e-mail Zamawiającego do korespondencji: zamowienia@kpt.krakow.pl
Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Artur Marek, nr tel. + 48 797 458 098.
11. **Termin związania ofertą: 14 (czternaście) dni od ostatecznego terminu składania ofert.**
12. **Opis sposobu przygotowania oferty:**
Oferta powinna być sporządzona w języku polskim pod rygorem nieważności.

Oferta jest składana w formie skanu podpisanego dokumentu lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym, oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, wysłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zamowienia@kpt.krakow.pl

Ofertę należy złożyć w PLN. Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego (formularz oferty),
- 2) musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
- 4) Do oferty należy załączyć dokumenty, o których stanowi pkt. 7 zapytania ofertowego.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie skanu podpisanego dokumentu lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty jak i wszystkie koszty wynikające z prowadzonego postępowania.

W przypadku wątpliwości co do treści oferty, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień we wskazanym przez siebie terminie.

13. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty w formie skanu podpisanych dokumentów lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zamowienia@kpt.krakow.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5/11/2024 r. do godz. 10:00 .

14. Opis sposobu obliczania ceny.

Oferta powinna zawierać cenę za wykonanie całego przedmiotu umowy.

Cena oferty będzie obejmowała wszelkie koszty, które mogą wyniknąć w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Cena oferty netto i brutto będzie podana w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie.

15. Kryteria oceny ofert:

Cena – 100%

$$P = \{(P_{\min} : P_b) \times 100$$

gdzie:

P – stanowi liczbę punktów przyznanych ocenianej ofercie;

P_{min} – stanowi najniższą zaoferowaną cenę;

P_b – stanowi cenę z badanej oferty

16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana o terminie i miejscu zawarcia umowy. Umowa zostanie zawarta na wzorze dostarczonym przez Wykonawcę, zgodnym z postanowieniami niniejszego zapytania ofertowego.

17. Informacje pozostałe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę, o ile nie upłynął termin związania ofertą (w razie upłynięcia terminu Zamawiający winien uzyskać zgodę Wykonawcy na jej przedłużenie), albo unieważnić postępowanie.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą wynosi 14 dni.

Klauzula informacyjna o Administratorze danych osobowych:

Mając na uwadze treść art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o., ul. Podole 60, 30-394 Kraków;
- kontakt inspektorem ochrony danych osobowych powołanym w Krakowskim Parku Technologicznym możliwy jest pod adresem: iod@kpt.krakow.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (*lub zgodnie z wytycznymi projektu*);
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- Stosownie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b lub c RODO.

18. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Wzór formularza oferty,

Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

Załącznik nr 3 – Rysunek techniczny dachu