

Umowa dostawy i montażu

zawarta w Krakowie w dniu pomiędzy następującymi Stronami:

Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Podole 60, 30-394 Kraków, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000058058, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 675-11-57-834, REGON 351381295, kapitał zakładowy 25.372.000,00 zł, zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....-.....
.....-.....

a

.....
.....
....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....-.....
.....-.....

§1

1. Przedmiotem Umowy jest zakup, dostawa i montaż nowych opraw oraz modułów awaryjnych z pakietami akumulatorów do instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynku KPT przy ulicy prof. M. Życzkowskiego 14 w Krakowie (dalej „**Przedmiot Umowy**”).
2. Wykonawca dostarczy, zamontuje i sprawdzi prawidłowość działania elementów objętych Przedmiotem Umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz jej integralną część.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, bazą i środkami oraz doświadczeniem do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze sztuką montażu i uruchomienia tego typu urządzeń.
6. Osoby wykonujące Przedmiot Umowy w imieniu Wykonawcy powinny posiadać ważne uprawnienia kwalifikacyjne do wykonywania prac kontrolno-pomiarowych w zakresie eksploatacji urządzeń, sieci i instalacji elektroenergetycznych.

§2

1. Umowa zostanie wykonana w terminie do dnia
2. Termin wykonania obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 2 zostanie ustalony uprzednio z Zamawiającym w formie co najmniej dokumentowej i z przynajmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Datą wykonania Umowy jest data podpisania przez strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego Przedmiotu Umowy. Podpisanie protokołu zdawczo- odbiorczego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad i usterek w dostarczonym Przedmiocie Umowy.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot Umowy bez wad i usterek wraz z dokumentami gwarancyjnymi producenta. Dostarczony przez Wykonawcę Przedmiot Umowy musi być nowy fabrycznie i dostarczony w oryginalnym opakowaniu producenta.
2. Odbioru jakościowego i ilościowego dokona upoważniony pracownik Zamawiającego, czego potwierdzeniem będzie spisany na tę okoliczność protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zbadania dostarczonego Przedmiotu Umowy i powiadomienia Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzenie jakości Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym okresie wad wykrytych w dostarczonym Przedmiocie Umowy, o czym Zamawiający powiadamia natychmiast Wykonawcę na piśmie.
4. Przedmiot Umowy wadliwej jakości Wykonawca jest zobowiązany wymienić na własny koszt, na Przedmiot Umowy wolny od wad w terminie określonym przez Zamawiającego.

§4

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury z tytułu prawidłowo wykonanej Umowy po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru zdawczo-odbiorczego Przedmiotu Umowy, a także dostarczeniu wszelkich wymaganych przepisami certyfikatów, atestów itp. wymaganych do użytkowania Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
8. Wykonawca zapewnia, że zarówno on, jak i rachunki bankowe wskazane do dokonania zapłaty należności, w chwili dokonywania płatności przez Zamawiającego będą znajdować się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług.

§5

Wykonawca wykona Przedmiot Umowy samodzielnie bez udziału podwykonawców.

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dostarczony Przedmiot Umowy oraz gwarancji jakości na:
 - 1) kompletne oprawy – 36 miesięcy,
 - 2) moduły awaryjne - 12 miesięcy
 - 3) pakiety akumulatorów – 6 miesięcy
 - 4) na montaż przedmiotu umowy - 24 miesiąceod daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Przedmiotu Umowy.
2. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od rękojmi Wykonawcy i gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.
3. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego (rozumianego jako podjęcie działań diagnostycznych i kontakt ze zgłaszającym) - do końca następnego dnia roboczego od chwili zgłoszenia.
4. Czas na usunięcie wad lub usterek wynosi 5 dni roboczych. W uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić - w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej - dłuższy termin usunięcia wad lub usterek.
5. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminie określonym w ust. 4 Zamawiający powierzy usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim upływie dodatkowego trzydniowego terminu, wyznaczonym przez Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres wskazany w § 8 ust. 2.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, bez uszczerbku dla uprawnień wynikających z pozostałych tytułów.
7. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo- odbiorczego.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w §4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w §4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;

- c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w §4 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania ewentualnych kar umownych naliczonych zgodnie z niniejszą umową z wynagrodzenia wykonawcy.
 4. Strony ustalają, iż maksymalna łączna wysokość kar umownych wyniesie 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy.

§8

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację Umowy jest:, telefon, e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację Umowy jest:, telefon:, e-mail.....
3. Osoby wymienione w ust.1 i ust. 2 są uprawnione jest do uzgadniania form i metod wykonywania Przedmiotu Umowy, udzielania koniecznych wyjaśnień i informacji oraz podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy.

§9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej prawidłowo części Umowy. Stan zaawansowania wykonania Umowy określać będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Mając na uwadze postanowienia Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO:
 - 1) Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Zamawiającemu;
 - 2) Zamawiający oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO, do których zobowiązany jest Zamawiający, wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały przez niego udostępnione Zamawiającemu, w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Zamawiający wskazuje na niezbędne elementy obowiązku informacyjnego celem przekazania ich treści przez Wykonawcę osobom, których dane osobowe zostały Zamawiającemu udostępnione w związku z realizacją niniejszej Umowy, zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 RODO, przy uwzględnieniu art. 14 ust. 5 pkt a) RODO:
 - 1) osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem: iod@zck-krakow.pl
 - 2) udostępnione Zamawiającemu dane będą przetwarzane w celach związanych z wykonaniem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes - Zamawiającego, a także prawnie uzasadniony interes Wykonawcy, któremu dane zostały udostępnione. Uzasadnionym interesem jest możliwość prawidłowej i efektywnej realizacji umowy zawartej pomiędzy tymi podmiotami.
 - 3) Zamawiający przetwarzać będzie następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko oraz dane kontaktowe w zakresie przekazanym przez Wykonawcę;
 - 4) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom współpracującym na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych, w tym podwykonawcom świadczonych usług, dostawcom usług teleinformatycznych i sprzętu technicznego.

5) dane osobowe będą przechowywane do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego odnoszących się do realizacji zawartej umowy, stanowiących podstawę tego przetwarzania, jak również związanych z przedawnieniem ewentualnych roszczeń.

§ 11

1. W zakresie nieuregulowanym Umową zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Integralną część Umowy stanowi szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 1**), zapytanie ofertowe z dnia (**Załącznik nr 2**) oraz oferta Wykonawcy z dnia (**Załącznik nr 3**).
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY