

**UMOWA nr.....**

zawarta dnia ..... roku w Krakowie pomiędzy:

**Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o.** z siedzibą w Krakowie przy ul. Podole 60, 30-394 Kraków, NIP: 675-11-57-834, REGON: 351381295, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000058058, kapitał zakładowy: 25 372 000,00 złotych, zwana dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowana przez:

..... – .....  
..... – .....

a

.....  
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie są w dalszej części Umowy Stronami, a oddzielnie Stroną.

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się, w ramach Umowy, do:
  - 1) przeprowadzenie audytu energetycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 468), przedsiębiorstwa Zamawiającego (dalej: „Audyt”),
  - 2) przygotowanie projektu zawiadomienia do Urzędu Regulacji Energetyki z informacją o możliwych do uzyskania oszczędnościach energii w wyniku przeprowadzonego audytu energetycznego oraz koniecznymi informacjami i załącznikami (art.38 ust.1 ustawy o Efektywności energetycznej).  
(dalej łącznie: „Przedmiot Umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, mając na względzie postanowienia Zapytania Ofertowego z dnia ....., która stanowi załącznik do Umowy oraz następujące kryteria:
  - 1) Zakres i cel audytu - zakres audytu powinien być spójny wyłącznie z wymaganiami przepisów ustawy o efektywności energetycznej. Zamawiający nie ma potrzeby przeprowadzania audytu w rozszerzonym zakresie. Celem audytu jest tylko i wyłącznie wypełnienie obowiązku ustawowego przedsiębiorstwa,
  - 2) Audyt należy sporządzić m.in. zgodnie z normą PN-EN-16247,

3. Audyt należy przeprowadzać na podstawie aktualnych, reprezentatywnych, mierzonych i możliwych do zidentyfikowania danych dotyczących zużycia energii oraz, w przypadku energii elektrycznej, zapotrzebowania na moc,
4. Audyt powinien zawierać szczegółowy przegląd zużycia energii w budynkach odpowiadających łącznie za co najmniej 90% całkowitego zużycia energii przez Zamawiającego,
5. Audyt powinien opierać się, o ile to możliwe na analizie kosztowej cyklu życia budynku, a nie na okresie zwrotu nakładów, tak aby uwzględnić oszczędności energii w dłuższym okresie, wartości rezydualne inwestycji długoterminowych oraz stopy dyskonta,
6. Audyt należy zakończyć przygotowaniem raportu (dalej: „Raport”) w 2 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egzemplarza w formie elektronicznej.

## **§ 2**

### **Oświadczenia i zobowiązania Stron**

1. Strony zobowiązują się do współpracy podczas wykonywania Umowy.
2. Wykonawca będzie się zwracał do Zamawiającego w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adres mailowy wskazany w §3 ust. 2 pkt. 1) w zakresie wymaganych danych i/lub dokumentów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający w związku i wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy przekaże Wykonawcy posiadane przez siebie dane i/lub dokumenty w formie/formacie jaki będzie dla niego dostępny, z zastrzeżeniem przypadków w których takie przekazanie nie będzie możliwe.
4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy z należytą dbałością, efektywnością oraz najwyższą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową, mając na uwadze interes Zamawiającego i cel Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, podczas realizacji Przedmiotu Umowy, do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i za taką realizację Umowy po swojej stronie ponosi wyłączną odpowiedzialność.
6. Wykonawca zapewni niezbędny personel z koniecznymi uprawnieniami oraz narzędzia do właściwego i terminowego wykonania Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdej okoliczności stanowiącej przeszkodę w prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, nie później, niż w terminie 3 dni od zaistnienia tej okoliczności albo powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o jej zaistnieniu.

## **§ 3**

### **Termin i tryb realizacji Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości Przedmiotu Umowy w terminie do 30 czerwca 2021 r.
2. Strony wyznaczają następujące osoby w ramach Umowy reprezentujących odpowiednio Zamawiającego i Wykonawcę i koordynujące realizację zobowiązań Stron w związku z realizacją Umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego –
  - 2) ze strony Wykonawcy –

3. Osoby, o których stanowi ust. 2 uprawnieni są do podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy.
4. W związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego, realizacja przedmiotu Umowy zdefiniowanego w § 1 będzie odbywała się również w sposób zdalny, za pomocą dostępnych środków teleinformatycznych mi.in. tele i video konferencji.
5. Strony ustalają, że zmiana osób wskazanych w ust. 2 powyżej nie będzie wymagała zmiany Umowy w formie aneksu.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, umiejętności oraz środki rzeczowe i osobowe, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą przy realizacji Umowy, a w szczególności dostarczyć Wykonawcy wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy użyciu własnych narzędzi, z materiałów należących do Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do dostarczenia Wykonawcy wszystkich materiałów koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem ich dostępności.

#### § 4

#### Potwierdzenie wykonania Umowy

1. Zamawiający, po otrzymaniu Raportu do akceptacji, w ciągu 10 dni roboczych przekaże Wykonawcy na adres mailowy lub nr telefonu wskazane w § 3 ust. 2 pkt. 2) uwagi do otrzymanego Raportu lub go zatwierdzi .
2. Wykonawca ustosunkuje się do uwag Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia przekazania przez Zamawiającego uwag, o których jest mowa w ust. 1 powyżej.
3. Za odebranie Przedmiotu Umowy Zamawiający uznaje datę wskazaną w protokole odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 4 poniżej.
4. Podstawą podpisania protokołu odbioru końcowego (dalej zwanego: Protokołem Odbioru Końcowego) jest przekazanie Zamawiającemu kompletnego Przedmiotu Umowy opisanego w § 1 Umowy.

#### § 5

#### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy wynosi ..... **złotych brutto** (słownie: .....złotych .../100 ) i ma charakter ryczałtowy (dalej zwane: „Wynagrodzeniem”).
2. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany Protokół Odbioru Końcowego.
3. Wynagrodzenie będzie powiększane o podatek VAT, zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Podstawą do wystawienia faktur VAT przez Wykonawcę jest dokonanie odbioru zatwierdzającego realizację Przedmiotu Umowy, w formie Protokołu Odbioru Końcowego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP [...]. W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.

7. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.
8. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, a wartość faktury lub Umowy będzie równa lub wyższa niż 15.000,00 zł brutto, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną fakturą na inny rachunek Wykonawcy - znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną fakturą na rachunek na niej wskazany i jednocześnie zawiadomi właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

## **§ 6**

### **Warunki Płatności**

1. Zapłata Wynagrodzenia dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury.
2. Jako datę zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Prawa Autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że przenosi, a także zobowiązuje się do przeniesienia (w odniesieniu do utworów, które powstaną po dniu podpisania Umowy) na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów (dalej: „Utwory”) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.). Jako Utwór w szczególności rozumieć należy: Przedmiot Umowy, w tym Raport, protokoły, raporty, prezentacje oraz wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację, opracowania itp. o ile powstaną w związku z realizacją Umowy.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje lub będzie następowało (w odniesieniu do Utworów, które powstaną po dniu podpisania Umowy) po przekazaniu Utworu Zamawiającemu w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a. użytkowania Utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich,
  - b. utrwalania i zwielokrotniania Utworów lub ich fragmentów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym: techniką drukarską, reprograficzną, techniką zapisu komputerowego, magnetycznego, techniką analogową, audiowizualną, cyfrową i światłoczułą, na nośnikach audiowizualnych, na kasetach wideo, DVD, na taśmie magnetycznej, na kliszy fotograficznej, płycie analogowej, płycie kompaktowej, CD ROM, CD- RW, Video CD, Mini Disc oraz odtwarzaczach MP3 lub w jakikolwiek inny sposób pozwalający na korzystanie z utworów lub ich części, na dysku komputerowym jak i innych nośnikach, na egzemplarzach czasopism i innych wydawnictw;
  - c. wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - d. sporządzanie na podstawie całości lub części Utworów wszelkiego rodzaju modeli, makiet, zdjęć lub wizualizacji,
  - e. wyświetlania i publicznego odtwarzania Utworu,
  - f. wymiany nośników, na których Utwór utrwalono,
  - g. wykorzystania w Utworach multimedialnych,

- h. wprowadzania zmian do Utworów,
  - i. wprowadzania do obrotu egzemplarzy utworów oraz nośników, na których Utwory te zostały zapisane;
  - j. publikowania Utworów w ramach raportów lub informacji publikowanych przez Zamawiającego;
  - k. publicznego udostępniania Utworów lub ich fragmentów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności na wewnętrznych portalach, na stronach internetowych czasopism, których Zamawiający jest wydawcą lub na innych domenach internetowych wybranych przez Zamawiającego;
  - l. wykorzystania Utworów lub ich fragmentów dla potrzeb prowadzenia promocji i reklamy Zamawiającego oraz czasopism i wydawnictw Zamawiającego;
  - m. rozpowszechniania Utworów lub ich fragmentów poprzez ich publiczne wykonanie, wyświetlenie, wystawienie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie, oraz w sieciach telekomunikacyjnych telefonii ruchomej lub stacjonarnej oraz sieciach IP (w tym przekazy tekstowe (sms) oraz wizualne (mms));
  - n. wykorzystania obrazu egzemplarzy Utworów lub ich fragmentów w materiałach reklamowych (w szczególności zdjęciach, slajdach, zwiastunach). Prezentacje w kampaniach reklamowych dotyczyć będą następujących pól eksploatacji: wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca oświadcza, że przysługuje (lub przysługiwać będzie – w odniesieniu do Utworów, które powstaną po dniu podpisania Umowy) mu całość praw autorskich do Utworów bez jakichkolwiek wad prawnych, obciążeń praw lub roszczeń osób trzecich. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że nie udzielił ani nie udzieli jakiegokolwiek podmiotowi trzeciemu jakiegokolwiek licencji na korzystanie z Utworu. Zgodnie z powyższym korzystanie przez Zamawiającego z praw do Utworów (w zakresie określonym w niniejszym paragrafie) nie będzie naruszać jakichkolwiek praw podmiotów trzecich.
  4. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, nastąpi bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy.
  5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów bądź jakichkolwiek innych praw związanych z własnością intelektualną następuje lub następowało będzie wraz z prawem do wykonywania (oraz zezwalania podmiotom trzecim na wykonywanie) praw zależnych do Utworów bez konieczności składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń w tym zakresie.
  6. Wykonawca wraz z przeniesieniem praw autorskich majątkowych do Utworów, zgodnie z ust. 2 powyżej, przenosi lub przeniesie na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy Utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
  7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 Umowy obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych na polach eksploatacyjnych określonych w ust. 2 powyżej, do Utworów oraz praw zależnych do Utworów. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie. Wynagrodzenie obejmuje również przeniesienie praw do Utworów powstałych po dniu podpisania Umowy.
  8. Wykonawca oświadcza, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podmiotów trzecich, nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych czy terytorialnych z prawem do udzielania sublicencji.

9. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów na podmioty trzecie i udzielania im licencji do korzystania z Utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.
10. W każdym przypadku, w którym Utworem będzie projekt, przeniesienie całości majątkowych praw autorskich będzie obejmować prawo jego wielokrotnego zastosowania – budowa, rozbudowa, modyfikacja itp.
11. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich Utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy pod warunkiem, o którym mowa w ust. 4 tj. otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia za dany Utwór lub/i dane Utwory.

## **§ 8**

### **Klauzula poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania Umowy, które stanowią lub mogą stanowić technologiczną, organizacyjną lub finansową tajemnicę drugiej Strony i których ujawnienie mogłoby narazić Stronę na szkodę (zwane dalej: „Informacjami Poufnymi”).
2. Informacje Poufne obejmują w szczególności:
  - 2.1. wszelkie dane technologiczne, finansowe, handlowe, tajemnice handlowe, projekty, biznes plany lub inne informacje dotyczące Strony lub jej klientów lub kontrahentów;
  - 2.2. informacje dotyczące usług, polityki cenowej, wynagrodzeń pracowników, sprzedaży, które Wykonawca otrzymał w okresie obowiązywania Umowy lub o których dowiedział się, czy też do których miał dostęp przy wykonywaniu Umowy, względnie dowie się, czy też będzie miał dostęp w związku z prowadzonymi negocjacjami w przedmiocie wykonania Umowy;
  - 2.3. informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Strony w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 ze zm.),
  - 2.4. wszelkie informacje i dokumenty dotyczące Strony i jej praw własności intelektualnej w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.).
3. Strony ustalają, że Informacje Poufne obejmują informacje wskazane w ust. 2. niezależnie od formy ich przekazania.
4. Strony zobowiązują się wykorzystywać Informacje Poufne tylko i wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
5. Strona powstrzyma się od kopiowania i powielania w inny sposób dostarczonych przez drugą Stronę Informacji Poufnych lub ich części, chyba, że konieczne jest to dla celu, w jakim zostały one przekazane lub innym celu związanym z wykonaniem Umowy.
6. Strony zobowiązują się zwrócić sobie wszelkie dokumenty i nośniki zawierające Informacje Poufne na żądanie drugiej Strony, a kopie takich nośników zniszczyć lub zwrócić równocześnie ze zwrotem oryginalnych nośników.
7. Obowiązek zachowania w poufności Informacji Poufnych jest nieograniczony w czasie.
8. Strona może ujawnić Informacje Poufne jedynie swoim pracownikom, podwykonawcom i kontrahentom, którzy z uwagi na zakres swoich obowiązków bądź powierzone im zadania będą zaangażowani w realizację Umowy, po poinformowaniu tych osób o charakterze Informacji Poufnych i zobowiązaniu do zachowania ich w tajemnicy.. Za działania lub zaniechania wyżej wymienionych osób odpowiada Strona, w imieniu której wykonują one zadania związane z realizacją Umowy.
9. Strony ustalają, że Informacje Poufne nie obejmują:

- 9.1. informacji, które legalnie znajdowały się w posiadaniu Strony przed podpisaniem Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania w tajemnicy zanim zostały jej ujawnione,
  - 9.2. informacji uzyskanych od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia, jeśli zostały ujawnione bez naruszania prawa,
  - 9.3. informacji, które są dostępne publicznie, lub staną się publiczne w terminie późniejszym (od chwili ich upublicznienia), bez naruszania postanowień Umowy.
10. Strony zwolnione będą z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, jeżeli obowiązek ujawnienia Informacji Poufnych wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawa lub orzeczenia uprawnionego sądu, lub decyzji uprawnionego organu z tym, że Strona ujawniająca Informację Poufną zobowiązana jest do współdziałania z drugą Stroną, poprzez poinformowanie jej o tym fakcie, wraz ze wskazaniem podstawy prawnej lub osoby (organu) wnioskującej o udostępnienie tejże informacji, a także ujawnienia jedynie takiej części Informacji Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo.
11. W przypadku naruszenia obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Strona naruszająca zobowiązuje się zapłacić drugiej Stronie za każde takie naruszenie karę umowną wskazaną w § 9 ust. 2 Umowy.

## **§ 9**

### **Brak realizacji Umowy, odszkodowania i kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, za które Strony uznają sytuację, w której z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Urząd Regulacji Energetyki nałoży na Zamawiającego karę pieniężną wynikającą z nieprawidłowego wykonania audytu energetycznego przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 000 zł ( słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. W przypadku zwłoki w Wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości .....% wynagrodzenia, o którym stanowi § 5 ust.1 Umowy.
3. W przypadku wystąpienia po stronie Wykonawcy zwłoki powodującej przekroczenie terminu realizacji zawartych postanowieniach Umowy o okres dłuższy niż 30 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca mimo uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego dokonanych na piśmie wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo niezgodnie z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy i wyznaczyć mu w tym celu, co najmniej 14-dniowy termin. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym stanowi ust. 2 lub 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym stanowi § 5 ust.1 Umowy.
6. W sytuacji, gdy wysokość szkody poniesionej przez Strony będzie przewyższać wysokość zastrzeżonej kary umownej, Strony będą uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, z Wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Kara umowna zostanie naliczona na podstawie wystawionej noty księgowej z 7 dniowym terminem płatności.
9. Maksymalna wysokość naliczonej kary umownej na podstawie ust. 2 lub 3 lub 4 nie przekroczy 50 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w przypadku niewykonania, lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności:
  - a) utraty przez Wykonawcę uprawnień, kwalifikacji, decyzji lub pozwoleń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy;
  - b) działania Wykonawcy na szkodę Zamawiającego;
  - c) istotnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
  - d) zwłoki w stosunku do terminu wykonania Umowy,
  - e) utraty płynności finansowej Wykonawcy, niemożności zapewnienia odpowiedniego personelu lub możliwości technologicznych, koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 wymaga złożenia oświadczenia woli w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego po rozpoczęciu wykonywania Umowy, Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć termin odbioru wykonanych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, nie krótszy niż 7 dni i nie dłuższy niż 14 dni od daty odstąpienia od Umowy. Termin ten jest wiążący dla Wykonawcy. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do odbioru prac, protokół odbioru zostanie podpisany jednostronnie przez Zamawiającego.
4. W protokole, o którym mowa w ust. 3, należy wskazać w szczególności zakres prac zrealizowanych do dnia odstąpienia od Umowy w ramach Przedmiotu Umowy.
5. Za prace wykonane do dnia odstąpienia od Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie w odniesieniu do zakresu prac faktycznie wykonanych.
6. Z uprawnienia do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 za wyjątkiem ust.1 lit. d Zamawiający może skorzystać do dnia stanowiącego termin wykonania Umowy.
7. Z uprawnienia do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 lit d Zamawiający może skorzystać do 31 lipca 2021 r.

## **§ 11**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Każda ze Stron oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących daną Stronę i udostępnionych drugiej Stronie oraz osób fizycznych wskazanych drugiej Stronie jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Dane osobowe (w rozumieniu art. 4 pkt 1 RODO) osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i f RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego (rozumianego jako państwo znajdujące się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, EOG), ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie



dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

6. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego ochrony danych osobowych.
8. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, w zakresie osób uprawnionych do reprezentacji danej Strony było wymagane do zawarcia Umowy, natomiast podanie danych osobowych osób wskazanych do kontaktu niezbędne jest na potrzeby wykonania Umowy.
9. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, żadna ze Stron nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
10. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.
11. Osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem.....
12. Osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Wykonawcy jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem: .....

## **§ 12**

### **Postanowienia Końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawarcia i wykonania niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia umownego nie wpływa na ważność pozostałych postanowień Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
  - a. Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe z dnia .....
7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy, 1 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA