

Kraków, dnia 24.11.2020 roku

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO O ROZSTRZYgniĘCIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy zapytania ofertowego na:

„Kompleksowa usługa porządkowo-czystościowa wybranych powierzchni w budynku Inkubatora Technologicznego KPT przy ul. prof. Michała Życzkowskiego 14 w Krakowie”

Numer postępowania DAiI 02/11/2020 z dn. 05.11.2020 r.

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Krakowskim Parku Technologicznym sp. z o.o. przyjętego uchwałą Zarządu nr 78/2018 z dnia 26 października 2018 roku, Zamawiający po przeprowadzeniu postępowania w ramach ww. zapytania ofertowego informuje, co następuje:

1. Szacunkowa wartość zamówienia wg rozeznania jakiego dokonał Zamawiający wynosi: 120.000 zł netto.
2. W terminie przeznaczonym na składanie ofert wpłynęło do Zamawiającego 7 ofert:

Oferta nr 1:

Magda Chmiel-Czajka F.H. "ISKIERKA" usługi porządkowe

ul. Widokowa 23

31-010 Kocmyrów

NIP: 682-162-13-21

OFERTA PIERWOTNA:

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.000,00 zł

Cena brutto: 6.150,00 zł

w tym

wynagrodzenie miesięczne brutto z tytułu wykonania serwisu dziennego w godzinach 10-12 polegającego na dezynfekcji przestrzeni wspólnych wraz z łazienkami, od stycznia do kwietnia 2021 r. (odkazywanie klamek, poręczy, kontaktów, przycisków w windzie oraz toalet w całym budynku, uzupełnianie podajników płynów dezynfekcyjnych) wynosi 840 złotych (słownie: osiemset czterdzieści złotych 00/100).

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 1.500,00 zł

Cena brutto: 1.620,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 95,00 zł

Cena brutto: 102,60 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 130,00 zł

Cena brutto: 140,40 zł

Zamawiający informuje o poprawieniu oczywistej omyłki rachunkowej w ofercie Wykonawcy, polegającej na błędnym przeliczeniu kwoty brutto COM. W ofercie wpisano cenę 144,40 zł, podczas gdy cena po poprawieniu omyłki rachunkowej zamyka się w kwocie 140,40 zł.

Data wpływu: 12.11.2020 r., godz. 13:30.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

OFERTA ZMODYFIKOWANA:

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątnięcia i dezynfekcji budynku oraz sprzątnięcia terenu przyległego:

Cena netto: 5.000,00 zł

Cena brutto: 6.150,00 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 2.340,00 zł

Cena brutto: 2527,20 zł

Zamawiający informuje o poprawieniu oczywistej omyłki rachunkowej w ofercie Wykonawcy, polegającej na błędnym przeliczeniu kwoty brutto CSK. W ofercie wpisano cenę 2527,00 zł, podczas gdy cena po poprawieniu omyłki rachunkowej zamyka się w kwocie 2527,20 zł.

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 90,00 zł

Cena brutto: 97,20 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 120,00 zł

Cena brutto: 129,60 zł

Data wpływu: 17.11.2020 R., godz. 11:00.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 2:

„Admisfera - Usługi” Robert Ryl

ul. Rzemieślnicza 19

30-363 Kraków

NIP: 6792840255

OFERTA PIEROWOTNA:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.600,00 zł

Cena brutto: 6.888,00 zł

w tym

wynagrodzenie miesięczne brutto z tytułu wykonania serwisu dziennego w godzinach 10-12 polegającego na dezynfekcji przestrzeni wspólnych wraz z łazienkami, od stycznia do kwietnia 2021 r. (odkażanie klamek, poręczy, kontaktów, przycisków w windzie oraz toalet w całym budynku, uzupełnianie podajników płynów dezynfekcyjnych) wynosi 123,00 złote (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100).

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 2.400,00 zł

Cena brutto: 2.592,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 22,50 zł

Cena brutto: 24,30 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 50,00 zł

Cena brutto: 54,00 zł

Data wpływu: 12.11.2020 r., godz. 14:50

OFERTA ZMODYFIKOWANA:

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.600,00 zł

Cena brutto: 6.498,00 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 2.400,00 zł

Cena brutto: 2.592,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 22,50 zł

Cena brutto: 24,30 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godziną odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 50,00 zł

Cena brutto: 54,00 zł

Data wpływu: 17.11.2020, godz. 14:50.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 3

FRONTIDA Sp. z o.o.

ul. Gutenberga 1/21

30-348 Kraków

NIP: 6762510004

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątnięcia budynku oraz sprzątnięcia terenu przyległego:

Cena netto: 6.024,00 zł

Cena brutto: 7.409,52 zł

w tym

wynagrodzenie miesięczne brutto z tytułu wykonania serwisu dziennego w godzinach 10-12 polegającego na dezynfekcji przestrzeni wspólnych wraz z łazienkami, od stycznia do kwietnia 2021 r. (odkażanie klamek, poręczy, kontaktów, przycisków w windzie oraz toalet w całym budynku, uzupełnianie podajników płynów dezynfekcyjnych) wynosi 1.003,40 złotych (słownie: jeden tysiąc trzy złote 52/100).

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 1.500,00 zł

Cena brutto: 1.620,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 90,00 zł

Cena brutto: 97,20 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 200,00 zł

Cena brutto: 216,00 zł

Data wpływu: 13.11.2020 r., godz. 09:15.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 4

CLARO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ II SPÓŁKA KOMANDYTOWA

ul. Reformacka 25

32-020 Wieliczka

NIP: 6832100784

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 6.155.00 zł

Cena brutto: 7.570,65 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 900,00 zł

Cena brutto: 972,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 36,00 zł

Cena brutto: 38,88 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godziną odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 130,00 zł

Cena brutto: 140,40 zł

Data wpływu: 13.11.2020 r., godz. 10:45.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 5

“Security&Cleaning System” Sp. z o.o.

ul. Raławicka 15/19

53-149 Wrocław

NIP: 8992567888

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.288,00 zł

Cena brutto: 6.414,54 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 1.000,00 zł

Cena brutto: 1.080,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 35,00 zł

Cena brutto: 37,80 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godziną odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 170,00 zł

Cena brutto: 183,60 zł

Data wpływu: 16.11.2020 r., godz. 14:30.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 6

IMPEL FACILITY SERVICES Sp. Z o.o.

ul. Ślężna 118

53-111 Wrocław

NIP: 9542250979

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.650,00 zł

Cena brutto: 6.949,50 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 1.500,00 zł

Cena brutto: 1.620 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 70,00 zł

Cena brutto: 75,60 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godziną odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 160,00 zł

Cena brutto: 172,80 zł

Data wpływu: 17.11.2020 r., godz. 13:30.

Wykonawca zobowiązał się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ww. zapytaniem ofertowym z dnia 05.11.2020 roku.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

Oferta nr 7

STEON Sp. z o.o.

ul. Grunwaldzka 11

32-005 Niepołomice

NIP:683-210-02-58

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 9.675,35 zł

Cena brutto: 11.443,57 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 0,00 zł

Cena brutto: 0,00 zł

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 0,00 zł

Cena brutto: 0,00 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godziną odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 0,00 zł

Cena brutto: 0,00 zł

Data wpływu: 18.11.2020 r., godz. 10:20.

Oferta złożona przez Wykonawcę została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji.

ROZSTRZYGNIECIE:

Informacja o przyznanych punktach dla poszczególnych ofert:

numer oferty	Liczba pkt w kryterium CUS	Liczba pkt w kryterium CSK	Liczba pkt w kryterium COR	Liczba pkt w kryterium COM	CAŁKOWITA LICZBA PUNKTÓW
1	97,00	0,38	0,25	0,42	98,05
2	91,81	0,38	1,00	1,00	94,18
3	-	-	--	-	-
4	78,80	1,00	0,63	0,38	80,81
5	93,00	0,90	0,64	0,29	94,84
6	85,84	0,60	0,32	0,31	87,07
7	-	-	-	-	-

Jako oferta najkorzystniejsza została wybrana **oferta nr 1** złożona przez:

Magda Chmiel-Czajka F.H. "ISKIERKA" usługi porządkowe

ul. Widokowa 23

31-010 Kocmyrzów

NIP: 682-162-13-21

Nr 1:

CUS: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego:

Cena netto: 5.000,00 zł

Cena brutto: 6.150,00 zł

Nr 2:

CSK: Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie gotowości do odśnieżania (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 2.340,00 zł

Cena brutto: 2527,20 zł

Zamawiający informuje o poprawieniu oczywistej omyłki rachunkowej w ofercie Wykonawcy, polegającej na błędnym przeliczeniu kwoty brutto CSK. W ofercie wpisano cenę 2527,00 zł, podczas gdy cena po poprawieniu omyłki rachunkowej zamyka się w kwocie 2527,20 zł.

Nr 3:

COR: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania ręcznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 90,00 zł

Cena brutto: 97,20 zł

Nr 4:

COM: Wynagrodzenie ryczałtowe za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego (dotyczy okresu 01.01.2021 r. – 31.03.2021 r. oraz 01.11.2021 r. – 31.12.2021 r.):

Cena netto: 120,00 zł

Cena brutto: 129,60 zł

Data wpływu: 17.11.2020 R., godz. 11:00.

UZASADNIENIE WYBORU:

Wybrana oferta była poprawna pod względem formalno – prawnym i jednocześnie uzyskała najwyższą liczbę punktów spośród ofert ważnych, nieodrzuconych. Ponadto Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu.

INFORMACJA O OFERTACH NIEROZPATRYWANYCH:

Zamawiający nie rozpatrywał oferty złożonej przez Wykonawcę:

- Oferta nr 3, złożona przez:

FRONTIDA Sp. z o.o.

ul. Gutenberga 1/21

30-348 Kraków

NIP: 6762510004

Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 6 lit. f) zapytania ofertowego ponieważ nie dołączył do oferty wykazu wykonanych usług wraz z potwierdzeniem ich wykonania z należytą starannością. W związku z powyższym zgodnie z treścią zapytania ofertowego – oferta Wykonawcy nie jest rozpatrywana w niniejszym postępowaniu.

Dodatkowo wykonawca przesłał błędny formularz oferty, który nie uwzględniał modyfikacji zapytania ofertowego z dnia 10.11.2020 r.

INFORMACJA O OFERTACH ODRZUCONYCH:

Zamawiający odrzucił ofertę złożoną przez Wykonawcę:

STEON Sp. z o.o.

ul. Grunwaldzka 11

32-005 Niepołomice

NIP:683-210-02-58

Oferta podlega odrzuceniu ze względu na niezgodność treści oferty z treścią zapytania ofertowego. Zamawiający wymagał w ofercie oprócz podania miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego, podania oddzielnie miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za utrzymanie gotowości do odśnieżania, wynagrodzenia ryczałtowego za jedną godzinę odśnieżania ręcznego oraz wynagrodzenia ryczałtowego za jedną godzinę odśnieżania mechanicznego. Wartości te podlegały ocenie w ramach kryterium oceny ofert. Wykonawca STEON Sp. z o.o. w ofercie podał jedynie wartość miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za usługę sprzątania i dezynfekcji budynku oraz sprzątania terenu przyległego, nie wpisując wartości dla pozostałych składników wynagrodzenia, które podlegają ocenie. W związku z tym Zamawiający odrzuca ofertę ww. Wykonawcy.

Oferta odrzucona i oferta nie rozpatrywana nie podlegają ocenie w ramach niniejszego postępowania.


Łukasz Słoniowski
Wiceprezes Zarządu


Wojciech Przybylski
Prezes Zarządu