

Kraków, dnia 10.11.2020 r.

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

„Kompleksowa usługa porządkowo-czystościowa wybranych powierzchni w budynku KPT przy ul. prof. Michała Życzkowskiego 14 w Krakowie”

Postępowanie DAI 02/11/2020

Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie informuje, że w sprawie ww. postępowania wpłynęły zapytania od Wykonawcy. Poniżej przedstawiamy treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Wykonawca prosi o potwierdzenie.

Środki czystości (płyny do mycia podłóg, mebli, sanitariatów, środków do dezynfekcji powierzchni, worki na śmieci itp.) i środki higieniczne (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, odświeżacze), zostaną zakupione przez Wykonawcę i rozliczone na podstawie odrębnie płatnej faktury i nie wchodzi w skład miesięcznego ryczałtu za usługi sprzątania. Faktura będzie rozliczana po zakupie ww środków.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wykonawca zakupuje ww. środki czystości po uzgodnieniu z Zamawiającym, a następnie rozlicza na podstawie odrębnie wystawionej faktury za zakup towarów.

Pytanie nr 2:

Po czyjej stronie leży zakup środków do dezynfekcji rąk? Jeśli po stronie Wykonawcy, proszę podać ilość zatrudnionych osób i szacunkowe zużycie płynów. Czy posiadają Państwo dozowniki?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że zakup środków dezynfekcyjnych jest po stronie Wykonawcy na zlecenie Zamawiającego, a następnie rozlicza na podstawie odrębnie wystawionej faktury za zakup towarów.

W budynku znajdują się biura kilku podmiotów i Zamawiający nie może określić dokładnej liczby osób zatrudnionych we wszystkich podmiotach.
Ilość dozowników w całym budynku to 17 szt.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w całości przedmiotowego zapytania?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w całości przedmiotowego zapytania.

Pytanie nr 4:

Serwis dzienny ma być wykonywany w godz. od 10:00 do 12:00 tylko w okresie od stycznia do kwietnia włącznie? Zadaniem serwisu dziennego jest dezynfekcja powierzchni (klamki, kontakty, włączniki).

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak, serwis dzienny ma być wykonywany w godz. od 10:00 do 12:00 tylko w okresie od stycznia do kwietnia włącznie tylko w zakresie dezynfekcji.

Pytanie nr 5:

Proszę o modyfikację formularza ofertowego, a mianowicie umożliwienia wpisania 2 różnych stawek vat przy poz. nr 1 „miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe netto za usługę sprzątnięcia budynku i terenu zewnętrznego”. Usługi z utrzymaniem terenów zewnętrznych podlegają 8% stawce vat, zaś wewnątrz 23 % vat.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający udostępnił Wykonawcom formularz w wersji edytowalnej, która umożliwia w sposób kompletny przedstawienie elementów składowych oferty w zakresie stawek podatku VAT oraz kwot zamówienia.

Pytanie nr 6:

Proszę o wyjaśnienie jakie to są inne powierzchnie znajdujące się wokół budynku, podlegające usłudze odśnieżania? Czy są to powierzchnie dachowe i wymagają prac alpinistycznych?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Powierzchnie znajdujące się wokół budynku to teren parkingu wewnętrznego oraz zewnętrznego, chodniki wokół budynku. Jest możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie i wokół budynku po wcześniejszym umówieniu.

Pytanie nr 7:

Do której godziny max można wykonywać usługę?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający wskazał, że świadczenie usługi nie powinno rozpoczynać się nie wcześniej niż o godz. 18:00. W związku z faktem, że usługa powinna być świadczona w poszczególne dni, tym samym nie powinna ona być wykonana później niż do godz. 24:00

Pytanie nr 8:

Ile obecnie osób wykonuje usługę sprzątnięcia i w jakich godzinach?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

W obecnie obowiązującej umowie Zamawiający nie wpisywał ilości osób i czasokresu wykonywania usługi, pozostawiając to w gestii Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w sekretariacie Krakowskiego Parku Technologicznego sp. z o.o., 30-394 Kraków, ul. Podole 60, III piętro w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.11.2020 roku do godziny 11.00.

Marcin Nalepa

Prokurent