

Kraków, dnia 27.09.2021 roku

Znak sprawy: DAil/11/09/2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedmiotem postępowania jest:** „czyszczenie, usunięcie porostów i mchów zalegających na murach oporowych dachu oraz obróbkach blacharskich, powodujących nieszczelności hydroizolacji w poszyciu dachowym, usunięcie pęknięć w elewacji dachu, uszczelnienie powstałych szczelin pomiędzy elewacją dachu a obróbką blacharską, wymiana skorodowanego fragmentu pręta z instalacji odgromowej w budynku Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. przy ul. Podole 60 w Krakowie”.

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Podole 60, 30 -394 Kraków, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 000058058, NIP 675-11-57-834, kapitał zakładowy: 25.372.000 zł, nr tel. 12 640 19 40.

### 2. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Krakowskim Parku Technologicznym sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie” w trybie zapytania ofertowego z publikacją na BIP.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest: czyszczenie, usunięcie porostów i mchów zalegających na murach oporowych dachu oraz obróbkach blacharskich, powodujących nieszczelności hydroizolacji w poszyciu dachowym. Usunięcie pęknięć w elewacji dachu, uszczelnienie powstałych szczelin pomiędzy elewacją dachu a obróbką blacharską, wymiana skorodowanego fragmentu pręta z instalacji odgromowej w budynku Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. przy ul. Podole 60 w Krakowie”.

Opis przedmiotu zamówienia:

- a) czyszczenie, usunięcie porostów i mchów zalegających na murach oporowych dachu oraz obróbkach blacharskich, powodujących nieszczelności hydroizolacji w poszyciu dachowym: wykonawca usunie w/w mchy i porosty za pomocą specyfików biobójczych, mechanicznie, przy użyciu myjki ciśnieniowej – ok. 25 m2

Lukasz Stoniowski  
  
Wiceprezes Zarządu

Wojciech Przybylski  
  
Prezes Zarządu

Zdjęcia poglądowe:



Y





h



✓



- b) Usunięcie pęknięć w elewacji dachu: po usunięciu porostów i mchów, należy osuszyć szczeliny w murach oporowych dachu, usunąć pęknięcia w elewacji, przy użyciu tynku silikonowego, w kolorze zbliżonym do elewacji muru oporowego dachu. Przed położeniem tynku, należy zagruntować uszkodzoną powierzchnię, zabezpieczyć ją siatką elewacyjną podtynkową i zabezpieczyć klejem do zatapiania siatek – do usunięcia są 2 szt pęknięć w elewacji muru oporowego dachu, o rozmiarach każda: 25 cm długości, 5 mm głębokości, min. 3 mm szerokości szczeliny.

Zdjęcia poglądowe:



*[Handwritten signature]*



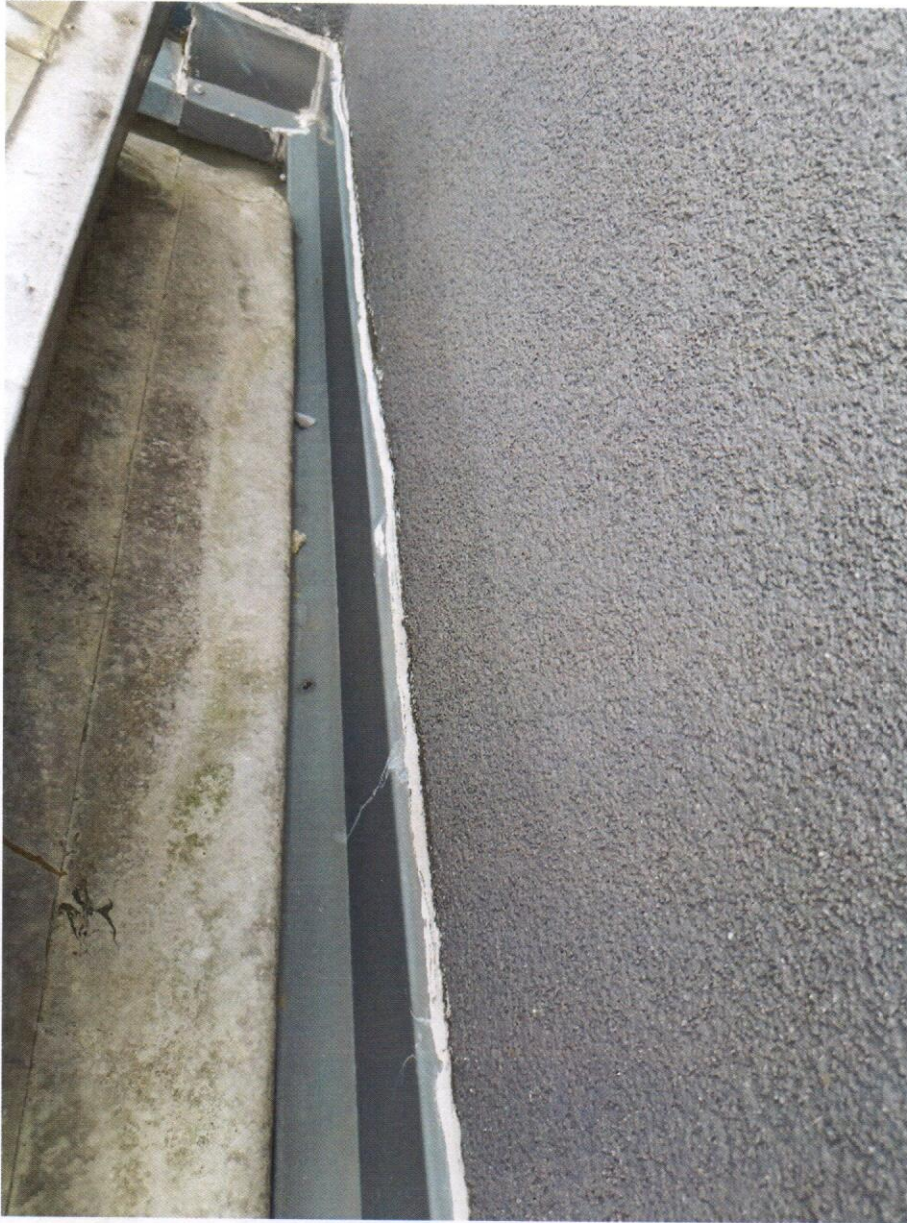
- c) uszczelnienie szczelin poziomych pomiędzy elewacją dachu a obróbką blacharską: prace będą polegać na odkręceniu obróbek blacharskich, wyczyszczeniu obróbek i murów, dokładnym osuszeniu i ponownym zamontowaniu zdemontowanych elementów, za pomocą uszczelniaczy dekarских – ok. 75 mb. Szczelina znajduje się wokół muru oporowego dachu, na łączeniu elewacji z obróbką blacharską. Szczelina znajduje się na głębokości i szerokości 8-10 mm każda.



Zdjęcia poglądowe:



K



✓



✓

- d) wymiana skorodowanego fragmentu pręta z instalacji odgromowej o długości 60 mb: prace będą polegały na usunięciu zardzewiałego pręta z instalacji odgromowej na dachu budynku, wymianie szpilek mocujących, zamontowaniu nowego pręta (8mm). Zdjęcia poglądowe:



*[Handwritten signature]*



13



✓



Wymagane jest udzielenie co najmniej 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

Oferta ma uwzględniać wszystkie koszty łącznie z kosztami robocizny i materiałów. Usługa i sposób jej wykonania będzie realizowana po uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego w dni robocze.

Czas realizacji zlecenia do 15.11.2021 r.

W przypadku wizji lokalnej proszę o kontakt z p. Monika Mazur, pod nr tel. 600331757 lub mailowo: mmazur@kpt.krakow.pl.

**4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**5. Termin lub okres wykonania zamówienia:** do .....<sup>15.11.2021</sup>.....2021 r.

**6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

W postępowaniu mogą wziąć udział i złożyć ofertę Wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

Oferta Wykonawcy, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu nie będzie rozpatrywana. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednokrotnego wezwania Wykonawców do uzupełnienia Oferty oraz innych wymaganych dokumentów.

**7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca składa na formularzu oferty stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Ocena ofert co do spełnienia warunków zapytania ofertowego dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz załączone do oferty dowody.

#### **8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.**

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują mailem za pośrednictwem adresu e-mail: mmazur@sse.krakow.pl. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Monika Mazur, tel. 12 640 19 54.

**9. Termin związania ofertą:** 21 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

#### **10. Opis sposobu przygotowania oferty.**

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim pod rygorem nieważności.

Ofertę należy złożyć w PLN.

Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego (formularz oferty),
- 2) musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie skanu lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty jak i wszystkie koszty wynikające z prowadzonego postępowania.

W przypadku braku dokumentów lub złożenia dokumentów nieprawidłowych oferty nie będą rozpatrywane.

#### **11. Miejsce i termin składania ofert.**

Ofertę należy przesłać w formie skanu oferty lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na adres: zamowienia@sse.krakow.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 05.10.2021 roku, godzina 11.00.

#### **12. Opis sposobu obliczania ceny.**

Cena oferty będzie obejmowała wszelkie koszty, które mogą wynikać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umowy i Opisem przedmiotu zamówienia.

Cena oferty netto i brutto z zakresie danej części będzie podana w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie.

#### **13. Kryteria oceny ofert:**

**Cena – 100%**

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, zawierająca najniższą cenę realizacji zamówienia.

#### **14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umowy wg załączonego wzoru w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.



### **15. Informacje pozostałe.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą: 21 (dwadzieścia jeden) dni.

### **16. Ochrona danych osobowych.**

Mając na uwadze treść art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o., ul. Podole 60, 30-394 Kraków
- 2) kontakt inspektorem ochrony danych osobowych powołanym w Krakowskim Parku Technologicznym możliwy jest pod adresem: ido@kpt.krakow.pl,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem ofertowym
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- 7) Stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b lub c RODO.

### **16. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego.**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – wzór umowy

Sławomir Podgórski

RADCA PRAWNY