

UMOWA

zawarta w dniu 2019 r., pomiędzy:

Krakowskim Parkiem Technologicznym sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Podole 60, 30-394 Kraków, NIP 675-11-57-834, REGON 351381295, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000058058, wysokość kapitału zakładowego: 17.567.000,00 zł, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....z siedzibą:....., numer
REGON:, numer NIP:

Zwaną dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa jest realizowana i finansowana w ramach projektu pn. „Kreatywna Małopolska” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, 3 Oś Priorytetowa Przedsiębiorcza Małopolska, Działanie 3.3 Umiejscowienie małopolskiej gospodarki, Poddziałanie 3.3.1 Promocja gospodarcza Małopolski, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego”.

Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego i wyboru ofert wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej strony zawierają umowę o następującej treści

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania badania i Raportu z audytu z roku 2018 oraz po zakończeniu projektu zawierającego informację o wykonaniu, stopniu realizacji poszczególnych wskaźników produktu w projekcie i jego wpływu na województwo małopolskie.

2. Szczegółowy zakres audytu zewnętrznego Projektu zawiera zapytanie ofertowe z dnia r. oraz oferta wykonawcy z dnia r. stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym podmiotom, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego.

§ 2

Oświadczenia i obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz oświadcza i zapewnia, że wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością i uczciwością, najwyższą wiedzą oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego z uwzględnieniem celu wykonania i przeznaczenia przedmiotu umowy oraz zachowaniem ustalonych terminów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkiej szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy chyba, że szkoda jest wynikiem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy oraz do udzielania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego świadczenia usług będących przedmiotem umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco udzielać Zamawiającemu wszelkich informacji związanych z realizacją umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w terminie:
 - etap I z roku 2018 nastąpi między 7 stycznia 2019, a 14 lutego 2019 roku,
 - etap II nastąpi natomiast po skończonym projekcie nastąpi między 10 czerwca 2019, a 30 lipca 2019.
2. Jeżeli według oceny Zamawiającego wykonany przedmiot umowy wymagać będzie uzupełnienia lub poprawek, Wykonawca wykona wskazane poprawki lub uzupełnienia w zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia. W tym celu Zamawiający w ciągu 7 dni wskaże Wykonawcy co należy uzupełnić lub poprawić, a Wykonawca wprowadzi do przedmiotu umowy w ciągu 7 dni poprawki i uzupełnienia.
3. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania na bieżąco Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niewykonanie przez niego obowiązków lub mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego terminów, co nie zwalnia go od odpowiedzialności za terminowe i należyte wykonanie umowy.
5. Prawidłowa realizacja przedmiotu umowy zostanie potwierdzona Protokołem Końcowym z realizacji umowy sporządzonym przez Wykonawcę, zaakceptowanym przez Zamawiającego. Protokół Końcowy zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach w formie pisemnej. Protokół Końcowy zostanie opracowany i przekazany Zamawiającemu najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania całości zleconych usług w terminie określonym w § 3 ust.1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:brutto (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie, o którym stanowi ust. 1 zostanie zapłacone w dwóch ratach:
 - 1) pierwsza rata w wysokości (40% wynagrodzenia z ust.1)
 - 2) druga rata w wysokości:(60% wynagrodzenia z ust.2).
3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto w ciągu 14 dni od wystawienia faktury przez Wykonawcę i stwierdzeniu w Protokole Odbioru przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania zleconych działań, będących przedmiotem niniejszej umowy w zakresie danego etapu.
4. Wynagrodzenie, o którym stanowi niniejszy paragraf obejmuje wszelkie niezbędne koszty do należytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności Zamawiający nie będzie zwracał Wykonawcy żadnych wydatków, jakie ten poczynił w celu należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów usług.

§ 5

Cesja praw i obowiązków

Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

Kary Umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego jej wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania Umowy przez pisemne wypowiedzenia i naliczenia Wykonawcy kary umownej stanowiącej 30% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, jeżeli wezwanie opisane w ust. 1 pozostanie bezskuteczne. Za bezskuteczne wezwanie uważa się także, sytuację w której Wykonawca podjął działanie jednakże wykonuje swoje obowiązki nienależycie.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto o którym stanowi §4 ust.1, licząc od dnia upływu terminu wskazanego w § 3 ust.1 umowy.
4. Zamawiającemu z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy;
5. Kary umowne opisane powyżej kumulują się ze sobą.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy należą się odsetki ustawowe.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



8. Strony ustalają, iż ,maksymalna wysokości naliczonych kar umownych nie przekroczy 60 % całościowego wynagrodzenia, po którym stanowi § 4 ust.1 umowy.
9. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżony kary umowne, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach
 - 1) rażącego naruszania warunków niniejszej umowy, a w szczególności niewykonywania działań, o których stanowi §1 ust.2 niniejszej umowy.
 - 2) Powierzenia wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub upływu terminu na jaki niniejsza umowa została zawarta Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wszystkich dokumentów związanych z przedmiotem umowy Wykonawcy w stosownym terminie. Odbiór dokumentów potwierdza się sporządzonym protokołem.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w istotnym interesie Zamawiającego, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Poufność informacji

Strony niniejszej umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności, co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej.

§ 10

Prawa Autorskie

1. Z chwilą wydania Zamawiającemu Raportu lub innych dokumentów powstałych przy wykonaniu niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez dodatkowego



- wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w okresie trwania niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje, z poszanowaniem osobistych praw Wykonawcy, prawo do wykorzystania całości lub poszczególnych części przedmiotu niniejszej Umowy stanowiącego utwór, na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści przedmiotu niniejszej Umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską oraz cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot niniejszej Umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu niniejszej Umowy w sposób inny niż określony w ust 2 pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 4) Wykonywanie praw zależnych do przedmiotu umowy, w tym dokonywanie jego przeróbek i adaptacji.
 3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu majątkowe prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy na których je utrwalono, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 11

Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację niniejszej umowy jest:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację niniejszej umowy jest:
3. Osoby wymienione w ust.1 i w ust.2 są uprawnione jest do uzgadniania form i metod wykonywania przedmiotu umowy, udzielania koniecznych wyjaśnień i informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 12

Zmiany Umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 13

Rozwiązywanie sporów

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

Handwritten signature

Handwritten signature



§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych do postanowień niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kf die