

Kraków, dnia 21.01.2018 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

Zaprojektowanie, wykonanie i montaż zewnętrznego oznakowania budynku Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podole 60.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o.

ul. Podole 60

30-394 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie jest prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Krakowskim Parku Technologicznym sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie” w trybie zapytania ofertowego z publikacją na BIP.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania jest zaprojektowanie, wykonanie i montaż zewnętrznego oznakowania budynku Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podole 60 (dalej także jako: KPT, Spółka, Zamawiający).

W zakres zamawianego oznakowania wchodzić ma:

CZĘŚĆ I:

- a). zaprojektowanie, wykonanie i montaż logotypu Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o.:
- o wymiarach co najmniej 200 cm x 200 cm,
 - oświetlenie wewnętrzne: moduły LED, wyłącznik zmierzchowy,
 - logotyp zawierać ma samą literę „K” w kolorze białym na czerwonym tle,
 - lokalizacja: konstrukcja wolnostojąca na dachu budynku siedziby Spółki niezwiązana z podłożem (nie może naruszać konstrukcji dachu).

Zakres prac:

1. Projekt konstrukcyjny.
2. Projekt graficzny.
3. Wykonanie logotypu.
4. Wykonanie elementów konstrukcyjnych do mocowania na dachu budynku siedziby KPT.
5. Montaż logotypu i elementów konstrukcji z użyciem dźwigu na dachu siedziby KPT.

CZEŚĆ II:

b). zaprojektowanie, wykonanie i montaż napisu stanowiącego nazwę Zamawiającego oraz niepełny adres siedziby KPT tj. :

„Krakowski Park Technologiczny

ul. Podole 60”:

- wysokość liter co najmniej 27 cm,
- litery mają być wykonane z metalu o grubości co najmniej 4 mm
- przy mocowaniu powinien być zachowany dystans 2-3 cm
- lokalizacja: przy wejściu głównym do budynku siedziby Spółki, na murze przy schodach.

Zakres prac:

1. Projekt graficzny.
2. Wykonanie liter zamawianego napisu.
3. Wykonanie elementów konstrukcyjnych do mocowania.
4. Montaż.

Wykonawca na etapie składania oferty do udziału w nin. postępowaniu przedstawi projekt oznakowania siedziby Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o., która znajduje się w Krakowie przy ul. Podole 60. Projekt ten obejmować może propozycję wykonania wszystkich ww. elementów oznakowania (część I i II) lub jednego dowolnie wybranego (I lub II) oraz stanowić ma jego/ich twórczą adaptację m.in. do konstrukcji oraz walorów architektonicznych budynku siedziby Spółki.

UWAGA: W związku z powyższym, Wykonawca na etapie składania oferty wraz z projektem dokona wyboru czy jego oferta (a tym samym projekt) dotyczyć będzie:

1. Jednego dowolnie wybranego elementu oznakowania (CZEŚĆ I lub CZEŚĆ II),
2. Obu elementów oznakowania (CZEŚĆ I oraz CZEŚĆ II).

Przedstawiony przez Wykonawcę projekt winien dodatkowo uwzględnić następujące oczekiwania Spółki:

a). w zakresie części I:

- ekspozycja logotypu Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. ma zapewnić jego dobrą widoczność (również z większej odległości),

b). w zakresie obu części tj. I oraz II:

- projekt powinien uwzględniać ograniczenia konstrukcyjne budynku KPT oraz uwarunkowania architektoniczne,

- projekt nawiązywać ma do architektury budynku, zaproponowane rozwiązania mają być estetyczne, nowoczesne i wykonane z materiałów, które gwarantują trwałość elementów i odporność na zmienne warunki pogodowe,

- wszystkie elementy składowe przedstawionego projektu mają być możliwe do wykonania, a po ich wykonaniu i zamontowaniu, wg warunków nin. zapytania ofertowego, powinny być zgodne z obowiązującymi odnośnymi normami prawnymi, w szczególności w zakresie dopuszczalności i bezpieczeństwa użytkowania oraz sposobu wykonania, a w tym wykorzystanych materiałów.

Zamawiający udostępnia Wykonawcom zainteresowanym udziałem w nin. postępowaniu:

- rysunki konstrukcyjne budynku, a w tym górnej części dachu,

- dokumentację techniczną (elektryka, system BMS),

- dokumentację konstrukcyjną garaży.

Dokumenty ww. zostaną udostępnione zainteresowanemu Wykonawcy w siedzibie Krakowskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o. po wcześniejszym telefonicznym umówieniu. Z dokumentami można zapoznawać się w dniach 5, 6, 7 lutego 2018 roku od godziny 10.30. do 15.00.

Wykonawcy, który zamierzają złożyć ofertę do udziału w nin. postępowaniu mogą odbyć również **wizję lokalną w budynku Spółki** (np. w celu wykonania analizy widoczności czy poznania otoczenia budynku siedziby Spółki).

Wizja lokalna w siedzibie Zamawiającego możliwa jest po wcześniejszym telefonicznym umówieniu w dniach 5, 6, 7 lutego 2018 roku w godzinach: 10.30 - 15.00.

Zamawiający oceniać będzie oddzielnie każdą część każdej nadesłanej oferty wg ustalonych dla nin. postępowania kryteriów (oddzielnie CZĘŚĆ I, oddzielnie CZĘŚĆ II). Wybór całości lub części oferty wg. projektu przedłożonego przez Wykonawcę w toku nin. postępowania będzie jednoznaczny z decyzją o realizacji wybranej części lub w całości danego projektu. Realizacja wybranego projektu polega na produkcji w wybranym zakresie elementów wskazanych w

projekcie oraz ich montażu zgodnie z projektem na zasadach i w terminie określonych w umowie, której wzór stanowi załącznik nr 3 nin. zapytania ofertowego.

UWAGA: uzyskanie ewentualnie koniecznych zezwoleń, pozwoleń i decyzji administracyjnych lub innych niezbędnych dokumentów wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu niniejszego postępowania leży po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana w toku nin. postępowania.

Wykonawca odpowiedzialny będzie również za zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy przy montażu elementów projektu w siedzibie Spółki, jak również za utrzymanie porządku i czystości w trakcie prowadzenia tych prac.

Zaproponowana przez Wykonawcę w ofercie cena ma obejmować wszystkie trzy etapy realizacji przedmiotu nin. zapytania ofertowego (projekt, wykonanie i montaż wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na KPT i praw zależnych). Wykonawca przedstawi w ofercie cene oddzielnie dla każdej z części oznakowania, której jego oferta dotyczy.

CPV:

22462000-6 - materiały reklamowe

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji.

4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
5. Termin lub okres wykonania zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.
6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

- a) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- b) posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) posiadają zdolność finansową i ekonomiczną do wykonania przedmiotu zamówienia,
- d) nie posiadają powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym,
- e) nie naruszyli w sposób zawiniony swoich obowiązków zawodowych,

Wykonawca, w zakresie określonym w pkt b w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych innych podmiotów odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia ww. zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Sposób oceny wymagań wg pkt a i c

Ocena spełnienia warunków zawartych w punktach a i c powyżej odbędzie się w formule spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w treści oferty,

Sposób oceny wymagań wg pkt b

Ocena spełnienia przez Wykonawcę składającego ofertę wymagań co do doświadczenia zawodowego w zakresie przedmiotu nin. postępowania odbędzie się na podstawie przedłożonych przez tego Wykonawcę dowodów w postaci zdjęć zrealizowanych projektów graficznych co najmniej dwóch zadań zrealizowanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich trzech lat, a jeśli okres prowadzenia działalności przed tego Wykonawcę jest krótszy to w tym okresie, które rodzajem odpowiadają oczekiwaniom Zamawiającego.

Projekty, o których mowa wyżej (ocena wymagań wg pkt b), odpowiadają oczekiwaniom Zamawiającego jeśli dotyczą zewnętrznego oznakowania budynku (logotyp), które miało być dostosowane do jego konstrukcji oraz walorów architektonicznych pod warunkiem, że następnie projekty te zostały zrealizowane (wykonane). Zdjęcia mają obrazować efekt realizacji tych projektów.

W razie polegania przez Wykonawcę składającego ofertę na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów w celu spełnienia warunków określonych w punkcie b Wykonawca ten, obok oświadczenia złożonego w treści oferty, przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów o oddaniu Wykonawcy składającemu ofertę do dyspozycji ww. niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotu nin. zamówienia.

Ofertę oraz (w razie potrzeby) także pisemne zobowiązania innych podmiotów w ww. zakresie Wykonawca składa wg wzoru stanowiącego załącznik nin. zapytania ofertowego.

Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunku wskazanego w pkt b odbędzie się na podstawie:

a). przedłożonych zdjęć zrealizowanych projektów graficznych oraz na podstawie oświadczenia zawartego w treści formularza oferty lub

b). projektów graficznych i zdjęć złożonych przez podmiot trzeci wraz z oświadczeniem pisemnym o zobowiązaniu tego podmiotu w ww. zakresie oraz oświadczenia Wykonawcy wskazanego w treści formularza oferty.

Sposób oceny wymagań wg pkt d

Warunkiem udziału w postępowaniu jest brak powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia, w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się w formule spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia przez Wykonawcę w treści oferty.

Sposób oceny wymagań wg pkt e

Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, który w sposób zawiniony naruszył obowiązki zawodowe w szczególności, gdy nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą. Informacja o wykluczeniu posiada uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednokrotnego wezwania Wykonawców do uzupełnienia oferty poprzez złożenie brakujących, a wymaganych w postępowaniu dokumentów lub dowodów na okoliczność spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Sposób przygotowania oferty:

Oferta Wykonawcy do udziału w nin. postępowaniu powinna być przygotowana wg wymagań określonych w pkt 8 nin. zapytania ofertowego. **Dodatkowo**, do oferty powinien być dołączony projekt zawierający graficzną wizualizację proponowanych rozwiązań uwzględniający te elementy oznakowania, którego projekt dotyczy. Projekt ten zawierać ma część graficzną utrwaloną na wydrukach przynajmniej w formacie A4 oraz część opisową, gdzie znaleźć się ma opis materiałów, z których miałyby być wykonane poszczególne elementy konstrukcji oznakowania (wraz z opisem ich trwałości, jakości i odporności na warunki pogodowe) oraz może dodatkowo zawierać inne dane o charakterze technicznym niezbędne do wykonania zamawianych konstrukcji wg złożonego projektu.

Brak projektu zawierającego graficzną wizualizację proponowanych rozwiązań spowoduje odrzucenie oferty.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie za pośrednictwem poczty elektronicznej (e - mail).

Adres e - mail Zamawiającego do korespondencji: mhymczak@kpt.krakow.pl

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Małgorzata Regulska-Hymczak

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Oferta jest składana w formie pisemnej w zamkniętej kopercie.

Ofertę należy złożyć w PLN. Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego (formularz oferty) oraz, w przypadkach o których mowa w pkt 6 co do warunków wskazanych w ppkt b, dołączone do niej powinno zostać pisemne zobowiązanie innych podmiotów (załącznik nr 2).

- 2) musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
- 4) Zamawiający wymaga aby Wykonawca do oferty wraz z projektem dołączył opis użytych materiałów wraz z opisem ich trwałości, jakości i odporności na warunki pogodowe.

Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane w nin. zapytaniu ofertowym.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

W razie złożenia przez Wykonawcę dokumentów niepodpisanych przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu składającego oświadczenie woli lub bez ważnego dokumentu pełnomocnictwa, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o uzupełnienie tych braków formalnych wyznaczając temu Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy niż 3 dni.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty jak i wszystkie koszty wynikające z prowadzonego postępowania.

W przypadku braku dokumentów lub złożenia dokumentów nieprawidłowych oferty nie będą rozpatrywane.

9. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o. ul. Podole 60 w Krakowie (sekretariat III piętro) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 lutego 2018 r. do godz. 10.00.

Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 9 lutego 2018 r. o godzinie 10.15 w siedzibie KPT sp. z o.o. ul. Podole 60 w Krakowie.

10. Kryteria oceny ofert (dla części I oraz części II)

Cena - 40% (K1)

Walory jakościowe i estetyczne - 60%

Sposób oceny ofert w kryterium „Cena”

Oferta o najniższej cenie ryczałtowej brutto otrzyma 40 punktów.

Pozostałe oferty otrzymają punkty liczone w następujący sposób:

$$K 1 = \frac{\text{najniższa cena ryczałtowa ofertowa brutto (z VAT)}}{\text{cena ofertowa ryczałtowa brutto (z VAT) oferty rozpatrywanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

Dla celów porównania ofert w zakresie kryterium oceny ofert brana będzie pod uwagę **cena brutto** określona w Formularzu Oferty.

Sposób oceny ofert w kryterium „Walory jakościowe i estetyczne”

Zamawiający ustanowił następujące podkryteria:

- a). Adaptacja projektu do konstrukcji oraz walorów architektonicznych budynku siedziby Spółki (0 - 20 pkt)
- b). Jakość użytych materiałów (0 - 20 pkt)
 - trwałość elementów konstrukcji (0 - 10 pkt)
 - odporność na warunki pogodowe (0 - 10 pkt),
- c). Widoczność elementów konstrukcji (0 - 10 pkt),
- d). innowacyjność przyjętych rozwiązań i ogólne wrażenia estetyczne (0 - 10 pkt).

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium „Jakość i walory estetyczne” wynosi 60 pkt.

Ocena kryterium „walory estetyczne i jakościowe” odbędzie się przy udziale komisji. Każdy członek komisji oceni przedstawione oferty w zakresie każdej jej części oddzielnie oraz wg każdego ww. podkryterium przyznając punkty w liczbach całkowitych w przedziale wskazanym powyżej. Punkty w danym podkryterium zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków komisji. Suma punktów uzyskanych z średnich arytmetycznych każdego podkryterium stanowić będzie sumę punktów uzyskanych przez każdą badaną część oferty w kryterium „walory estetyczne i jakościowe”.

UWAGA: Zamawiający wymaga aby Wykonawca do oferty dołączył opis użytych materiałów wraz z opisem ich trwałości, jakości i odporności na warunki pogodowe.

Ostateczna ocena punktowa oferty:

W oparciu o ww. kryteria zostanie sporządzone zbiorcze zestawienie ocen każdej części wszystkich ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

Poszczególne części ofert, które przedstawiają najkorzystniejszy bilans ceny i jakości (maksymalna liczba punktów przyznanych w oparciu o ustalone kryteria) zostaną uznane za najkorzystniejsze. Pozostałe części ofert zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością zdobytych punktów. Jeśli oferta obejmować będzie wszystkie części nin. zamówienia (CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II) możliwe jest uznanie wybranej oferty w całości za najkorzystniejszą z uwagi na największą liczbę punktów zdobytych przez tą ofertę w zakresie każdej z tych części oddzielnie.

11. Informacje pozostałe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia nin. postępowania w całości lub w części.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

12. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Załącznik nr 2 - Wzór pisemnego zobowiązania innych podmiotów

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Małgorzata Popławska
Wiceprezes Zarządu

Wojciech Przybylski
Prezes Zarządu