

Opis przedmiotu zamówienia

„Opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych zgód oraz decyzji, opracowanie dokumentacji technicznej, doradztwo przy udzieleniu zamówienia na wykonanie prac oraz sprawowanie nadzoru nad wykonaniem prac przy aranżacji pomieszczenia oznaczonego nr 3.25 w budynku przy ul. Podole 60 w Krakowie”

NUMER DAII/01/11/2017

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii, koniecznych do wykonania prac w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 1), a w szczególności do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę,
- 3) opracowania dokumentacji technicznej, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które to dokumenty stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia do postępowania na wykonanie zadania, o którym mowa w pkt 1),
- 4) udziału jako doradca Zamawiającego w postępowaniu, o którym mowa w pkt 3), w tym udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców, związane z dokumentami, o których stanowi pkt.3),
- 5) sprawowania nadzoru nad wykonaniem zadania, o którym mowa w pkt 1) i udziału w imieniu Zamawiającego w procedurze odbiorowej,
- 6) dokonanie wszystkich potrzebnych zgłoszeń, uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych w związku z zakończeniem prac na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę.

2. Zadanie dotyczy nowej aranżacji dla pomieszczenia oznaczonego jako 3.25 o powierzchni 129,2 m², zlokalizowanego na III piętrze w budynku biurowym przy ul. Podole 60 w Krakowie.

3. Założeniem finalnego efektu przeprowadzonego przedsięwzięcia inwestycyjnego jest:

- 1) uzyskanie dwóch niezależnych pomieszczeń oddzielonych wewnętrzną ścianą działową,
- 2) wydzielenie pomieszczeń powinno przebiegać w bezpośrednim bliskości do linii oznaczonych jako 8 oraz E na rzucie powierzchni piętra stanowiącym załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia,
- 3) przeprowadzenie podziału pomieszczeń w taki sposób, aby w możliwie najmniejszym stopniu wystąpiła konieczność zmiany układów i systemów elektrycznych, klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych,
- 4) uzyskanie dwóch niezależnych wejść do wydzielonych pomieszczeń z korytarza zewnętrznego, w tym wykorzystanie jednego już istniejącego wejścia, z tym zastrzeżeniem, iż ściana przez które będzie wykonane dodatkowe wejście, stanowi ścianę oddzielenia stref pożarowych znajdujących się w budynku.