

Opis przedmiotu zamówienia

**„Opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych zgód oraz decyzji, opracowanie dokumentacji technicznej, doradztwo przy udzieleniu zamówienia na wykonanie prac oraz sprawowanie nadzoru nad wykonaniem prac przy aranżacji pomieszczenia oznaczonego nr 3.25 w budynku przy ul. Podole 60 w Krakowie”**

NUMER DAI/03/10/2017

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii, koniecznych do wykonania prac w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 1), a w szczególności do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę,
- 3) opracowania dokumentacji technicznej, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które to dokumenty stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia do postępowania na wykonanie zadania, o którym mowa w pkt 1),
- 4) udziału jako doradca Zamawiającego w postępowaniu, o którym mowa w pkt 3), w tym udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców, związane z dokumentami, o których stanowi pkt.3),
- 5) sprawowania nadzoru nad wykonaniem zadania, o którym mowa w pkt 1) i udziału w imieniu Zamawiającego w procedurze odbiorowej,
- 6) dokonanie wszystkich potrzebnych zgłoszeń, uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych w związku z zakończeniem prac na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę.

2. Zadanie dotyczy nowej aranżacji dla pomieszczenia oznaczonego jako 3.25 o powierzchni 129,2 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego na III piętrze w budynku biurowym przy ul. Podole 60 w Krakowie.

3. Założeniem finalnego efektu przeprowadzonego przedsięwzięcia inwestycyjnego jest:

- 1) uzyskanie dwóch niezależnych pomieszczeń oddzielonych wewnętrzną ścianą działową,
- 2) wydzielenie pomieszczeń powinno przebiegać w bezpośrednim bliskości do linii oznaczonych 8 oraz E na rzucie powierzchni piętra stanowiącym załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia,
- 3) przeprowadzenie podziału pomieszczeń w taki sposób, aby w możliwie najmniejszym stopniu wystąpiła konieczność zmiany układów i systemów elektrycznych, klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych,
- 4) uzyskanie dwóch niezależnych wejść do wydzielonych pomieszczeń z korytarza zewnętrznego, w tym wykorzystanie jednego już istniejącego wejścia, z tym zastrzeżeniem, iż ściana przez które będzie wykonane dodatkowe wejście, stanowi ścianę oddzielenia stref pożarowych znajdujących się w budynku.

B