

Kraków, dnia 19 października 2017 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE NA:

„Opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych zgód oraz decyzji, opracowanie dokumentacji technicznej, doradztwo przy udzieleniu zamówienia na wykonanie prac oraz sprawowanie nadzoru nad wykonaniem prac przy aranżacji pomieszczenia oznaczonego nr 3.25 w budynku przy ul. Podole 60 w Krakowie”

NUMER DAII/03/10/2017

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. ul. Podole 60, 30-394 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Krakowskim Parku Technologicznym Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie”.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii, koniecznych do wykonania prac w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 1), a w szczególności do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę,
- 3) opracowania dokumentacji technicznej, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które to dokumenty stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia do postępowania na wykonanie zadania, o którym mowa w pkt 1),
- 4) udziału jako doradca Zamawiającego w postępowaniu, o którym mowa w pkt 3), w tym udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców, związane z dokumentami, o których stanowi pkt.3),
- 5) sprawowania nadzoru nad wykonaniem zadania, o którym mowa w pkt 1) i udziału w imieniu Zamawiającego w procedurze odbiorowej,
- 6) dokonanie wszystkich potrzebnych zgłoszeń, uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych w związku z zakończeniem prac na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę

dla zadania inwestycyjnego w postaci nowej aranżacji dla pomieszczenia oznaczonego jako 3.25 o powierzchni 129,2 m², zlokalizowanego na III piętrze w budynku biurowym przy ul. Podole 60 w Krakowie w postaci wydzielenia ścianą wewnętrzną dwóch pomieszczeń niezależnych pomieszczeń z niezależnymi wejściami w miejsce pierwotnego pomieszczenia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Termin wykonania zamówienia:

w zakresie pkt 3.1) – 3) – w terminie do dnia 15.01.2018 r.
w zakresie pkt 3.4) – 6) – w terminie do dnia 15.03.2018 r.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą wziąć udział i złożyć ofertę Wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

Wykonawca na potwierdzenie spełnienia ww. warunku zobowiązany jest do złożenia oświadczenia potwierdzającego jego spełnienie.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca złoży wraz z formularzem oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziałów w postępowaniu.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Rafał Skrzypczyk, nr tel. 12 640 19 52.

9. Termin związania ofertą: 21 (dwadzieścia jeden) dni od ostatecznego terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,
- 2) musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.

11. Miejsce i termin składania ofert.



Handwritten signature and initials in blue ink.

Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o. ul. Podole 60 w Krakowie, sekretariat III piętro w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.10.2017 r. do godz. 10:00.

12. Opis sposobu obliczania ceny.

Oferta powinna zawierać cenę za wykonanie całego przedmiotu umowy.

Cena oferty będzie obejmowała wszelkie koszty, które mogą wynikać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Cena oferty netto i brutto będzie podana w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie.

13. Kryteria oceny ofert:

Cena – 100%

$$P = \{(P_{\min.} : P_b.) \times 100$$

gdzie:

P - stanowi liczbę punktów przyznanych ocenianej ofercie;

P_{min} – stanowi najniższą zaoferowaną cenę;

P_b – stanowi cenę z badanej oferty.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

Zamawiający poinformuje telefonicznie lub mailowo wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

16. Informacje pozostałe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

17. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego.

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Istotne postanowienia umowne

Agnieszka Kapera
RADCA PRAWNY
KR-2187

Mariola Kocon

PROKURENT

Wojciech Przybylski
Prezes Zarządu

do